



- ✓ 잠실역 8번 출구 도보 8분
- ✓ 잠실더샵스타파크 주상복합아파트(213세대) 상가
- ✓ 장미아파트, 롯데캐슬골드, 더샵스타리버 등 배후 단지 풍부
- ✓ 삼성SDS타워 바로 앞 위치로 직장 유동 인구 多
- ✓ 상가 코너 자리로 시인성 및 접근성 좋은 위치
- ✓ 넓은 지하 주차장, 주차 매우 용이
- ✓ 권리금 협의

대지 위치	송파구 신천동 7-14
대지 면적	11,590m ² (3,505.96평)
연 면 적	99,828.45m ² (30,197.97평)
건물 규모	지하 4층/지상 39층
건물 구조	철근콘크리트구조
승 강 기	-
주 차	-
준 공	2008년 09월

Space Availability & Rent

(단위 : m², 평, 원)

층별	전용면적	보증금	월세	월비용	입주시기
1	약 10평	50,000,000	3,700,000	3,700,000	협의

※ 상기 면적은 현 임차인에 따른 면적이며, 수도, 전기, 가스는 실비에 따름